



مناقشة وتحليل الإدارة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

تكبدت الواحة كابيتال ش.م.ع. ("الشركة") وشركاتها التابعة (يُشار إليها معاً بـ "المجموعة")، صافي خسارة عائدة إلى مالكي الشركة بلغت (٦١٦,٣) مليون درهم في ٢٠١٩ مقارنةً بصافي أرباح بلغ ١٤٥,٠ مليون درهم في ٢٠١٨.

### الأنشطة الرئيسية خلال السنة

أكملت الواحة كابيتال عملية الخروج من إيركاب خلال ٢٠١٩ من خلال استبعاد ١٧,١ مليون سهم مقابل اعتبار إجمالي بلغت قيمته ٣,٣٨٥/١ مليون درهم، مما أدى إلى صافي ربح بمبلغ ٤٣,١ مليون درهم. تمت تسوية إجمالي القروض البالغة قيمتها ٢,٤٥١/٤ مليون درهم، مما أدى إلى صافي تدفق نقدي بقيمة ٩٣٣,٧ مليون درهم.

خلال السنة، قامت المجموعة بضخ رأسمال بقيمة ٨٧,٥ مليون درهم في ديم للتمويل (تُعرف سابقاً باسم "دنيا للتمويل").

بلغ إجمالي الموجودات المدارة ٣,٣ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ مقارنةً بـ ٢,٥ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بزيادة تبلغ نسبتها ٣٢٪. بلغت الموجودات المدارة العائدة إلى مالكي الشركة ١,٩ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ مقارنةً بـ ١,٥ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. كانت عوائد الصناديق للسنة حتى تاريخه من رأس المال المستثمر فيه في بداية السنة، والعائدة إلى مالكي الشركة في صندوق الواحة للانتمان في أسواق وسط وشرق أوروبا والشرق الأوسط وشمال أفريقيا إس بي بنسبة ١٩,٦٪، وصندوق الواحة للأسهم في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا إس بي بنسبة ٢٤,٣٪، وصندوق الواحة للقيمة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا إس بي بنسبة ٢٥,٣٪.

### أهم المؤشرات المالية

#### ملخص بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر (الف درهم)

٢٠١٨	٢٠١٩	
٢٦١,٣٤٤	٢٩٧,٦٩٢	إيرادات من بيع البضائع وتقديم الخدمات
٥٤٠,٤٠٠	٢٣٤,٠٦٦	حصة من ربح شركات زميلة ومشاريع مشتركة محتسبة وفقاً لحقوق الملكية، صافي ربح من استبعاد شركات زميلة ومشاريع مشتركة محتسبة وفقاً لحقوق الملكية
٥٦,٣٩٣	٤٦,٤٧٨	ربح من استبعاد أصل مصنف كمحتفظ به للبيع
١٠٩,٤٣٨	-	انخفاض في قيمة شركات زميلة ومشاريع مشتركة محتسبة وفقاً لحقوق الملكية
(٢٩٤,٦٩٥)	(٥١٦,٨٠٣)	إيرادات من استثمارات مالية
١٢٨,٥٧٩	٢٠٢,٧٤٦	خسارة من قيمة استثمار عقاري، صافي إيرادات أخرى، صافي
(١٥,٥٨٠)	(٢٤,٤١٥)	
٢٣,٦٥١	٣,٤٥٧	
٨٠٩,٥٣٠	٢٤٣,٢٢١	<b>إجمالي الدخل</b>
(٢١٥,٢٥٧)	(٢٣٨,٣٧٢)	تكلفة بيع البضائع وتقديم الخدمات
(١٢٩,٥٥٢)	(١١١,٥٩٠)	مصاريف عمومية وإدارية - الشركة
(١٤٥,٢٢٠)	(١٤٥,٨٨٨)	مصاريف عمومية وإدارية - الشركات التابعة
(١٥٥,٦٧١)	(١٩٥,٢٧٢)	تكاليف تمويل، صافي
(٦٤٥,٧٠٠)	(٦٩١,١٢٢)	<b>إجمالي المصاريف</b>
١٦٣,٨٣٠	(٤٤٧,٩٠١)	<b>(الخسارة) / الربح للسنة</b>
(١٨,٨٣٠)	(١٦٨,٣٨٥)	الحقوق غير المسيطرة
١٤٥,٠٠٠	(٦١٦,٢٨٦)	<b>(الخسارة) / الربح العائد إلى مالكي الشركة</b>
٠,٠٨	(٠,٣٤)	<b>(الخسارة) / العائد الأساسي والمخفض على السهم (درهم)</b>

## أهم المؤشرات المالية (تتمة)

يعود إجمالي الدخل البالغ ٢٤٣,٢ مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، مقارنةً بـ ٨٠٩,٥ مليون درهم في ٢٠١٨، إلى ما يلي:

- إدارة الموجودات - أسواق رأس المال بقيمة ٦٦٠,٥ مليون درهم مقارنةً بـ ٢٣٢,٦ مليون درهم في ٢٠١٨؛
- خسارة الاستثمارات الخاصة بقيمة (٤١٧,٤) مليون درهم مقارنةً بإيرادات بلغت ٥٧٦,٩ مليون درهم في ٢٠١٨، وهو ما يعكس بشكل رئيسي:
- انخفاض الدخل من الاستثمار المحتسب وفقاً لحقوق الملكية بمبلغ ٣٠٦,٣ مليون درهم؛
- تعديل مبلغ بقيمة ٥١٦,٨ مليون درهم (٢٠١٨: ٢٩٤,٧ مليون درهم) بعد إعادة تقييم المبالغ القابلة للاسترداد من إريكاب وناشيونال إنيرجي سيرفيسيز ريبونايتد كوربوريشين وبتروناش جلوبال ليمتد.

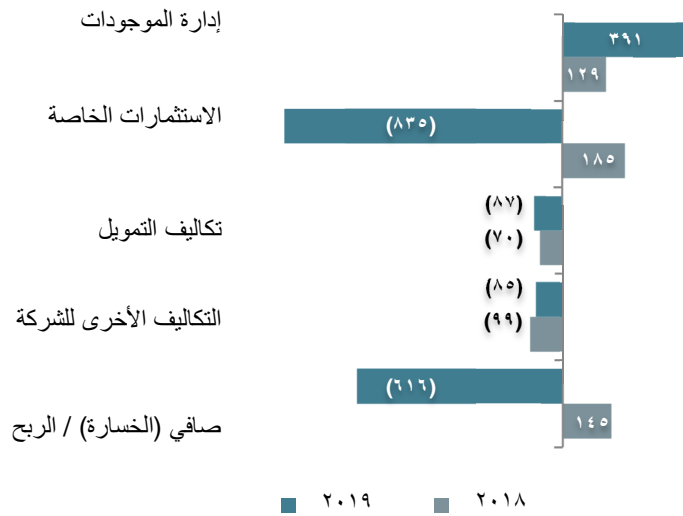
بلغ إجمالي المصاريف للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ما قيمته ٦٩١,١ مليون درهم، مقارنةً بـ ٦٤٥,٧ مليون درهم في ٢٠١٨، والتي تتألف بشكل رئيسي من:

- مصاريف عمومية وإدارية - الشركة، بقيمة ١١١,٦ مليون درهم مقارنةً بـ ١٢٩,٦ مليون درهم في ٢٠١٨، بانخفاض بلغت قيمته ١٨,٠ مليون درهم، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى تحسين التكلفة؛
- تكاليف التمويل، صافي - الشركة، بقيمة ٨٧,١ مليون درهم، مقارنةً بـ ٦٩,٨ مليون درهم في ٢٠١٨، أي زيادة بلغت قيمتها ١٧,٣ مليون درهم، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة في استخدام تسهيل الشركة وارتفاع معدلات الفائدة؛ و
- تكاليف التمويل، صافي - الشركات التابعة، والتي بلغت ١٠٨,٢ مليون درهم، مقارنةً بـ ٨٥,٩ مليون درهم في ٢٠١٨، بزيادة بلغت قيمتها ٢٢,٣ مليون درهم، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع استخدام مطلوبات إعادة الشراء لصناديق السوق العامة وانخفاض رسمة الفوائد على تطوير الاستثمار العقاري والتي تمت مقابلتها بانخفاض إطفاء تكلفة الفائدة على قروض طوق أسعار الأسهم.

**صافي (الخسائر) / الأرباح العائدة إلى مالكي الشركة:** يعود صافي الخسارة بقيمة (٦١٦,٣) مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، مقارنةً بصافي ربح تبلغ قيمته ١٤٥,٠ مليون درهم، بشكل رئيسي إلى ما يلي:

- إدارة الموجودات - ربح في أسواق رأس المال بقيمة ٣٩١,٢ مليون درهم مقارنةً بـ ١٢٨,٦ في عام ٢٠١٨؛
- خسارة في الاستثمارات الخاصة بقيمة (٨٣٥,٤) مليون درهم مقارنةً بربح بقيمة ١٨٥,٤ مليون درهم في عام ٢٠١٨.

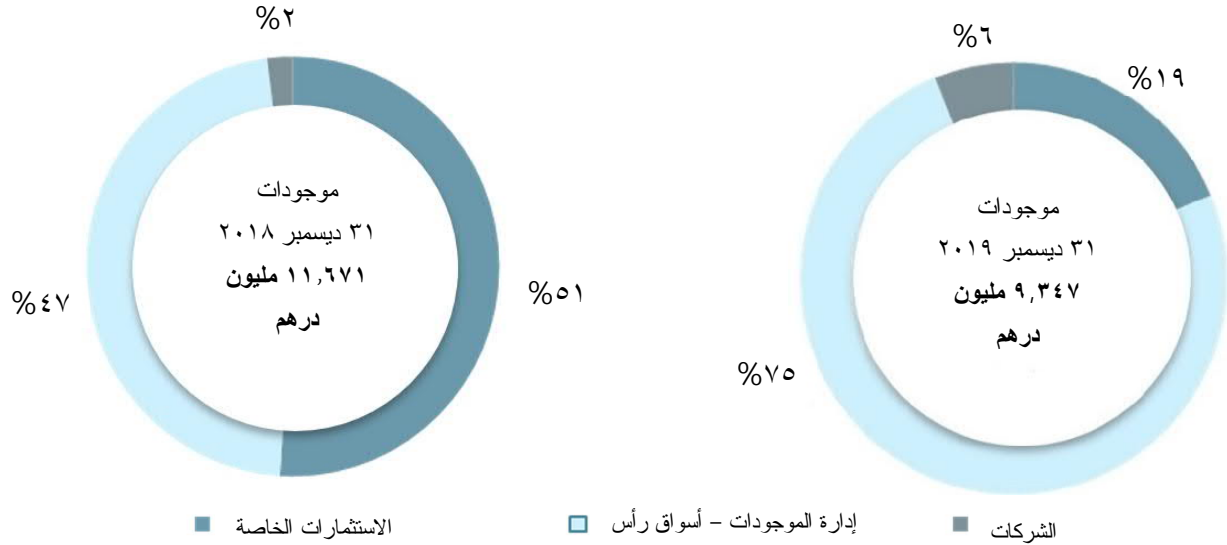
## صافي (الخسارة) / الربح حسب القطاع (مليون درهم)



ملخص الميزانية العمومية

ألف درهم	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة محتسبة وفقاً لحقوق الملكية	٥٢٤,٥٥٢	٤,٢٠٠,٩٦٧
موجودات حق الاستخدام	١٢٩,١٤٠	-
استثمار عقاري	٧١٧,١٤٠	٧٥٣,٥٦٦
استثمارات مالية	٦,٠٨٥,٤٤٨	٥,٤١٨,٦٢٨
استثمارات في عقود إيجار تمويلية وقروض	٢٣٢,٩٦٣	٢٣٥,٨٦٦
موجودات أخرى	٨٥٧,٦٥٩	٦٣٣,٤١٢
النقد والأرصدة البنكية	٨٠٠,٣٤٤	٤٢٨,٩٧٠
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٩,٣٤٧,٢٤٦</b>	<b>١١,٦٧١,٤٠٩</b>
قروض	٤,٤٤٣,٦٥٧	٦,٤٦٣,٧٦٨
مخصص مكافآت نهاية الخدمة	٢٩,٩٠٠	٣٣,٩٦٩
مطلوبات مشتقة	٣٨,٩٤٩	٣٦,٣٠٤
مطلوبات عقود الإيجار	١٣٦,٥١٠	-
مطلوبات تجارية ومطلوبات أخرى	٥٣٩,٤٨٦	٥٨٧,٤٣٨
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٥,١٨٨,٥٠٢</b>	<b>٧,١٢١,٤٧٩</b>
<b>إجمالي حقوق الملكية</b>	<b>٤,١٥٨,٧٤٤</b>	<b>٤,٥٤٩,٩٣٠</b>
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية</b>	<b>٩,٣٤٧,٢٤٦</b>	<b>١١,٦٧١,٤٠٩</b>

مكونات إجمالي الموجودات (مليون درهم)



بلغ إجمالي موجودات المجموعة ما قيمته ٩,٣٤٧/٢ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ مقارنةً بـ ١١,٦٧١/٤ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، يتكون الانخفاض بنسبة ٢٠% من:

(أ) الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المحتسبة وفقاً لحقوق الملكية بمبلغ ٥٢٤,٦ مليون درهم مقارنةً بـ ٤,٢٠١/٠ مليون درهم في ٢٠١٨، بانخفاض قدره ٣,٦٧٦/٤ مليون درهم؛ والذي يمثل بشكل رئيسي استبعاد أسهم إيركاب مع تخفيض في القيمة المدرجة بمبلغ ٣,٣٥٩/٠ مليون درهم؛ والحصة من الربح، صافي الانخفاض في القيمة بمبلغ ٢٨٢,٧ مليون درهم؛ والذي تمت مقابله بضخ رأس المال في ديم للتمويل (تُعرف سابقاً باسم "دنيا للتمويل") بقيمة ٨٧,٥ مليون درهم وإصدار أسهم إضافية في ناشيونال إنبرجي سيرفيسيز ريبونايتد كوربوريشين وفقاً لمعايير أداء معينة بقيمة ١٧,٣ مليون درهم.

ملخص الميزانية العمومية (تتمة)

(ب) الاستثمارات المالية بقيمة ٦,٠٨٥/٤ مليون درهم مقارنةً بـ ٥,٤١٨/٦ مليون درهم في ٢٠١٨، بزيادة تبلغ ٦٦٦,٨ مليون درهم؛ تمثل بشكل رئيسي الزيادة بمبلغ ١,١٨١/٦ مليون درهم في صناديق الأسواق العامة والتي تمت مقابلتها بانخفاض بقيمة ٢١٣,٢ مليون درهم والذي يمثل القيمة العادلة للمشتقات المتعلقة بجهة مستثمر فيها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية، وانخفاض بقيمة ٢٥٤,١ مليون درهم في طوق أسعار الأسهم في شركة إيركاب.

(ج) النقد والأرصدة البنكية بمبلغ ٨٠٠,٣ مليون درهم مقارنةً بـ ٤٢٩,٠ مليون درهم في ٢٠١٨، بزيادة تبلغ قيمتها ٣٧١,٣ مليون درهم؛ ويتضمن بشكل رئيسي التدفقات النقدية التالية:

- الشركة: مدفوعات بقيمة ١٣٧,٩ مليون درهم عن توزيعات أرباح عام ٢٠١٨؛ وصافي سداد تسهيل الشركة المتجدد بمبلغ ٢٣٨,٣ مليون درهم؛
- أسواق رأس المال: صافي استثمارات بمبلغ ٤٣٦,٦ مليون درهم؛ والتي تم تمويلها من خلال مطلوبات إعادة الشراء بمبلغ ٦٠٠,٨ مليون درهم؛ وتمت مقابلتها بمساهمات من حاملي الحقوق غير المسيطرة بقيمة ٢٠٦,٨ مليون درهم؛ و
- استثمارات خاصة: متحصلات من صافي تسوية أسهم إيركاب بمبلغ ٩٣٣,٧ مليون درهم؛ والتي تمت مقابلتها بعملية ضخ رأس مال في ديم للتمويل (تُعرف سابقاً باسم "دنيا للتمويل") بقيمة ٨٧,٥ مليون درهم.

إجمالي مطلوبات المجموعة بقيمة ٥,١٨٨/٥ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ مقارنةً بـ ٧,١٢١/٥ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، حيث يتكون النقص البالغة قيمته ١,٩٣٣/٠ مليون درهم من:

(أ) قروض بقيمة ٤,٤٣٧/٤ مليون درهم مقارنةً بـ ٦,٤٦٣/٨ مليون درهم في ٢٠١٨، حيث يمثل الانخفاض البالغ ٢,٠٢٠/١ مليون درهم بشكل رئيسي صافي سداد تسهيل الشركة بقيمة ٢٣٨,٣ مليون درهم ومطلوبات إعادة الشراء المتعلقة بصناديق الأسواق العامة البالغة قيمتها ٦٠٠,٨ مليون درهم؛ وتمت مقابلتها بتسوية قروض عقود طوق الأسعار بقيمة ٢,٤٥١/٤ مليون درهم.

تحليل الأعمال ومحفظات الشركات

تشمل أعمال المجموعة قسمين رئيسيين: إدارة الموجودات والاستثمارات الخاصة.

يضم قسم الاستثمارات الخاصة استثمارات المجموعة. يضم قسم إدارة الموجودات أعمال أسواق رأس المال للمجموعة.

إدارة الموجودات - أسواق رأس المال

ركز قسم أسواق رأس المال على تطبيق تحليل دقيق للأسواق المتخصصة من أجل تحقيق عوائد عالية الجودة على مدار دورة السوق نيابةً عن المجموعة والمستثمرين الخارجيين.

على مدار الأعوام الثمانية الماضية، تم تطوير صندوقين رئيسيين هما: صندوق الواحة للائتمان في أسواق وسط وشرق أوروبا والشرق الأوسط وشمال أفريقيا وصندوق الواحة للأسهم في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. تم استثمار الوقت ورأس المال (مبلغ بقيمة ١٠٠ مليون دولار أمريكي في كل منهما) لتكوين الفريق والبنية التحتية وسجل الإنجازات (+٥ سنوات) قبل النظر في زيادة رأس مال الطرف الثالث.

كانت عوائد الصناديق للسنة حتى الآن على رأس المال المستثمر فيه في بداية السنة:

- صندوق الواحة للائتمان في أسواق وسط وشرق أوروبا والشرق الأوسط وشمال أفريقيا بنسبة ١٩,٥٧٪ بصندوق يبلغ حجمه ٣٤٦,٨ مليون دولار أمريكي؛
- صندوق الواحة للأسهم في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بنسبة ٢٤,٣٠٪ بصندوق يبلغ حجمه ٤٤٨,٥ مليون دولار أمريكي؛ و
- صندوق الواحة للقيمة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بنسبة ٢٥,٣٤٪ بصندوق يبلغ حجمه ٩٢,٩ مليون دولار أمريكي.

<http://www.wahacapital.ae/our-businesses/asset-management>

## تحليل الأعمال ومحفظة الشركات (تتمة)

### الاستثمارات الخاصة

تشمل أعمال الاستثمارات الخاصة للواحة كابيتال حقوق ملكية مباشرة وقروض استثمارية في شركات عامة وخاصة. تحتفظ محفظة الاستثمارات الخاصة بسبعة استثمارات أساسية: (أ) الواحة لاند، (ب) ناشيونال إنيرجي سيرفيسيز ريونايتد كورب، (ج) صندوق مينا للبنية التحتية، (د) تشانيل فاس، (هـ) بيتروناش، (و) مجموعة ديم و(ز) انجلو اريبيان للرعاية الصحية.

### الواحة لاند

تقوم الواحة لاند، وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل من قبل شركة الواحة كابيتال، حالياً بتطوير مشروع المركز، وهو مشروع منطقة صناعية متكاملة للاستخدامات المتعددة، يتكون من منشآت صناعية ولوجستية بتصنيف "أ" وبنية تحتية عالية الجودة.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، قامت الواحة لاند بإدراج إيرادات إيجار وإيرادات أخرى بقيمة ٣١,٣ مليون درهم (٢٠١٨: ٣٢,٧ مليون درهم). بلغت القيمة المدرجة للاستثمار العقاري ما قيمته ٧١٧,١ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

<http://www.wahacapital.ae/our-businesses/principal-investments/industrial-real-estate>

### شركة ناشيونال إنيرجي سيرفيسيز ريونايتد

خلال يونيو ٢٠١٨، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة ٥,٨٪ في شركة مدرجة في بورصة ناسداك، وهي شركة ناشيونال إنيرجي سيرفيسيز ريونايتد كورب ("إن.إ.إس.آر. كورب")، كجزء من اعتبار الخروج لإن.بي.إس. القابضة المحدودة. نتيجة لإصدار أسهم الربح، ارتفعت ملكية المجموعة إلى ٦,٣٪ في تاريخ التقارير المالية.

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩، قامت شركة ناشيونال إنيرجي سيرفيسيز ريونايتد بإدراج إيرادات بقيمة ٤٧٣,٢ مليون دولار أمريكي، تتألف من مبلغ بقيمة ٢٨٤,٦ مليون دولار أمريكي من خدمات الإنتاج ومبلغ بقيمة ١٨٨,٦ مليون درهم من خدمات الحفر والتقييم.

بلغت القيمة المدرجة لشركة ناشيونال إنيرجي سيرفيسيز ريونايتد ١٧٦,٤ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

<https://www.nesr.com>

### بتروناش

خلال أكتوبر ٢٠١٨، استحوذت المجموعة مع المستثمرين المشاركين على حصة بنسبة ٣٥٪ في شركة بتروناش، المزود الرائد لحزم معدات مواقع الآبار، وأنظمة حقن المواد الكيميائية، وأنظمة التحكم في المنابع في قطاع النفط والغاز. تتضمن المعاملة عقود خيارات، يمكن للمجموعة بموجبها زيادة حصة ملكيتها بنسبة تصل إلى ٥٠٪ في بتروناش.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، قامت مجموعة بتروناش المحدودة بإدراج إيرادات بلغت ٧٨,٢ مليون دولار أمريكي مقارنةً بـ ٧٧,٢ مليون دولار أمريكي في عام ٢٠١٨.

بلغت القيمة المدرجة لشركة بتروناش ٩٧,٤ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

<http://petronash.com>

## تحليل الأعمال ومحفظة الشركات (تمة)

### الاستثمارات الخاصة (تمة)

#### تشانيل فاس

تمتلك المجموعة، إلى جانب المستثمرين المشتركين، حصة بنسبة ٢٠,٠% في شركة تشانيل فاس ومقرها في دبي، وتعتبر المزود الرئيسي لحلول التكنولوجيا المالية لمشغلي شبكات الهاتف المتحرك والمؤسسات المالية.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، قامت تشانيل فاس بإدراج إيرادات بقيمة ٢٤٢,٧ مليون درهم مقارنةً بـ ١٩٩,٦ مليون درهم في ٢٠١٨.

بلغت القيمة المدرجة لتشانيل فاس ١٧٠,٨ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

<https://www.channelvas.com>

#### اس دي اكس إنيرجي

تمتلك المجموعة حصة بنسبة ١٩,٥% في اس دي اكس إنيرجي، وهي شركة تعمل في مجال استكشاف وإنتاج النفط والغاز، وبشكل رئيسي في منطقة شمال أفريقيا.

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩، قامت اس دي اكس إنيرجي بإدراج صافي إيرادات بقيمة ٣٨,٠ مليون دولار أمريكي، مقارنةً بـ ٣٩,٨ مليون دولار أمريكي في الفترة المقابلة من عام ٢٠١٨.

بلغت القيمة المدرجة لاس دي اكس إنيرجي ٤٢,٥ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

<https://www.sdxenergy.com>

#### مجموعة ديم

تمتلك المجموعة حصة بنسبة ٢٦% في ديم للتمويل (تُعرف سابقاً باسم "دنيا للتمويل") وحصة بنسبة ٢٥% في دنيا للخدمات (يشار إليهما معاً بـ "مجموعة ديم").

خلال ٢٠١٩، قامت شركة الواحة بضخ رأس مال بقيمة ٨٧,٥ مليون درهم في شركة ديم للتمويل.

بلغت القيمة المدرجة لمجموعة ديم ٦٨,٥ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

<https://www.wahacapital.ae/our-businesses/principal-investments/dunia-finance>

تحليل الأعمال ومحفظة الشركات (تتمة)

الاستثمارات الخاصة (تتمة)

أنجلو أربيان للرعاية الصحية

تمتلك المجموعة حصة بنسبة ٩٧٪ في مزود خدمات الرعاية الصحية في دولة الإمارات العربية المتحدة، أنجلو أربيان للرعاية الصحية (AAH)، والذي يركز على امتلاك وتشغيل المستشفيات والعيادات والصيدليات.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، قامت أنجلو أربيان للرعاية الصحية بإدراج إيرادات موحدة بقيمة ٢٩٧,٧ مليون درهم، مقارنةً بـ ٢٦١,٠ مليون درهم في ٢٠١٨.

بلغت القيمة المدرجة لصافي موجودات المجموعة في أنجلو أربيان للرعاية الصحية ١٥٧,٢ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

<http://www.wahacapital.ae/our-businesses/principal-investments/anglo-arabian-healthcare>

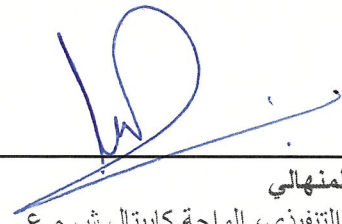
نظرة مستقبلية

شهدت السنة المالية ٢٠١٩ تقلبات كبيرة في السوق حيث تأقلم الاقتصاد العالمي مع انخفاض النمو وبيئة معدلات الفائدة العادية. على الرغم من ظروف السوق والظروف التشغيلية، إلا أن شركة الواحة كابيتال لا تزال ملتزمة بهدفها الرئيسي المتمثل في زيادة عائدات المساهمين.

تركز إستراتيجية "الواحة كابيتال" على مجالين رئيسيين:

- أن تواصل أعمال إدارة الموجودات نموها حيث وضعت أهدافاً لزيادة الموجودات المدارة من خلال تسويق صناديقها الرئيسية بشكل فعال للمؤسسات الاستثمارية من الأطراف الثالثة، مع الحفاظ على أداء الصندوق القوي.
- أن تستمر أعمال الاستثمارات الخاصة في إعادة التوازن وبناء محفظة استثمارية متنوعة مستهدفة بشكل أساسي في التكنولوجيا والتكنولوجيا المالية.

تحتل الواحة كابيتال مركزاً جيداً يمكنها من الاعتماد على سجلها القوي وقوتها المالية في تحقيق عوائد مجزية من الآن فصاعداً.



عمرو المنهالي  
الرئيس التنفيذي، الواحة كابيتال ش.م.ع.

٢٤ فبراير ٢٠٢٠